

# Ciudad de Gonzales

## Reporte de La Administradora de la Ciudad - Septiembre 2023



La Administradora de la Ciudad Gil y Miembro del Concilio Orozco asistieron a la Conferencia de la Liga de Ciudades de California en Sacramento del 20 al 22 de septiembre. Se conectaron con representantes de ciudades de todo el estado que están trabajando en temas similares a los de Gonzales y tuvieron la oportunidad de destacar algunos de nuestros proyectos locales. También se reunieron con el personal legislativo de la Oficina del Procurador General y discutieron algunas de nuestras próximas oportunidades y desafíos.

### Complejo del Centro Comunitario Gonzales

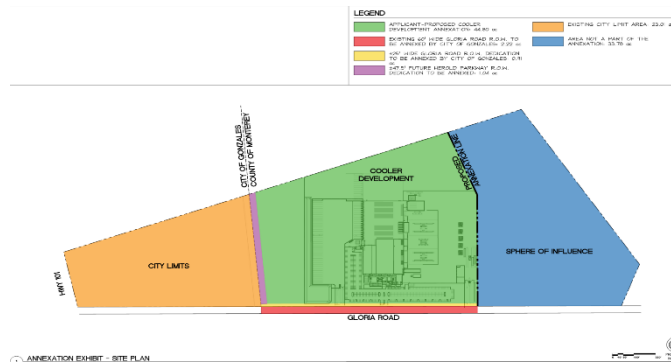
- El personal de la Ciudad, junto con nuestros consultores, trabajaron día y noche para asegurar el préstamo de \$9.8 millones de dólares del USDA para la construcción de la Fase 1 del Centro Comunitario Janice y Dennis Caprara. La aprobación del préstamo significa que estamos en camino de iniciar la primera fase del proyecto en mayo del 2024.
- Como resultado, el personal y los consultores se están reuniendo con grupos de usuarios y estudiantes de la Escuela Secundaria de Gonzales, así como con los miembros del Consejo Juvenil de Gonzales para finalizar los aspectos críticos del diseño del centro.



*El Director de Obras Publicas, Patrick Dobbins, con Otto Construction ye el personal de WRNS, junto con miembros del Concilio Juvenil que realizan actividades de divulgación sobre el proyecto en la GHS*

### Desarrollo Económico y Generación de Ingresos

- El 25 de septiembre, el equipo de Gonzales acudió a la Comisión de Formación de Agencias Locales del Condado de Monterey (LAFCo) sobre la anexión de Rianda Cooler. El proyecto fue aprobado para su anexión a la Ciudad. Se espera que el proyecto de \$80 millones de dólares genere 436 empleos y contribuya \$75,000 en impuestos a la Ciudad. Abarcará 45 acres y se espera que abra sus puertas en la primavera del 2025.



## ¿Necesita ayuda para pagar su factura de agua?

Si tiene problemas para pagar su factura de agua, comuníquese con la Oficina de la Ciudad. Tenemos opciones de planes de pago disponibles, o comuníquese con Central Cost Energy Services al 1-888-728-3637 para ver si califica para recibir asistencia de servicios públicos.



## Información sobre los Ajustes Propuestos en las Tarifas de Agua y Alcantarillado:

### ¿Por qué la Ciudad propone aumentar nuestras tarifas de agua?

Para cumplir con el fallo legal de la Proposición 218/San Juan Capistrano. Actualmente estamos fuera del cumplimiento.

- Los niveles actuales no están justificados en función de los costos; no reflejan los patrones de uso del agua.
- El ajuste eliminará la estructura de tarifas escalonadas para clientes residenciales y comerciales.
- Todas las clases de clientes pagarán cargos de consumo uniformes (es decir, el mismo cargo de \$/ccf para todos los niveles de uso)
- Agrega las tasas de sequía.

### ¿Qué pasa con las personas que ya tienen problemas para pagar su factura de agua y las que tienen ingresos fijos, como nuestras personas mayores?

- Otros ingresos no tarifarios financiarán aproximadamente \$40,000 al año, que estarán disponibles para apoyar los descuentos de bajos ingresos para las personas que cumplan con un criterio establecido.

### ¿Cómo me afectará el aumento?

La estructura realineará la tarifa fija del medidor con la capacidad máxima de cada tamaño de medidor.

- Las incautaciones de medidores más grandes pagarán tarifas de medidores más altas en función de su capacidad.
- Los medidores de 5/8" y 1" se combinarán y se les cobrará la misma tarifa de medidor.

**Alrededor del 97% de los clientes tienen medidores de 5/8" o 1"\*\*\***

|                               |         | Proposed                |                         |                         |                         |                         |
|-------------------------------|---------|-------------------------|-------------------------|-------------------------|-------------------------|-------------------------|
| Fiscal Year<br>Effective Date | Current | 2023/24<br>Jan. 1, 2024 | 2024/25<br>Jan. 1, 2025 | 2025/26<br>Jan. 1, 2026 | 2026/27<br>Jan. 1, 2027 | 2027/28<br>Jan. 1, 2028 |
| Meter Size                    |         |                         | +7%                     | +7%                     | +7%                     | +7%                     |
| 5/8"                          | \$22.12 | \$23.06                 | \$24.68                 | \$26.40                 | \$28.25                 | \$30.22                 |
| 1"                            | \$23.50 | \$23.50                 | \$24.68                 | \$26.40                 | \$28.25                 | \$30.22                 |
| 1-1/2"                        | \$24.86 | \$46.12                 | \$49.36                 | \$52.80                 | \$56.50                 | \$60.44                 |
| 2"                            | \$26.26 | \$73.79                 | \$78.98                 | \$84.48                 | \$90.40                 | \$96.70                 |
| 2-1/2"                        | \$27.28 | \$110.69                | \$118.46                | \$126.72                | \$135.60                | \$145.06                |
| 3"                            | \$29.12 | \$147.58                | \$157.95                | \$168.96                | \$180.80                | \$193.41                |
| 4"                            | \$30.53 | \$230.60                | \$246.80                | \$264.00                | \$282.50                | \$302.20                |
| 6"                            | \$31.94 | \$461.20                | \$493.60                | \$528.00                | \$565.00                | \$604.40                |

### ¿Por qué estamos aumentando las tarifas de alcantarillado?

Nuestra infraestructura actual tiene más de 20 años de antigüedad y nuestro sistema se nos está quedando pequeño. Para asegurarnos de que podemos mantener nuestra capacidad de alcantarillado y estar preparados para el futuro, debemos actualizar y ampliar nuestra planta.

| Proposed Sewer Rates  |                         |                        |                        |                        |                        |                        |
|---|-------------------------|------------------------|------------------------|------------------------|------------------------|------------------------|
| Fiscal Year<br>Effective Date   | Current                 | Proposed               |                        |                        |                        |                        |
|   | 2023/24<br>July 1, 2023 | 2023/24<br>Jan 1, 2024 | 2024/25<br>Jan 1, 2025 | 2025/26<br>Jan 1, 2026 | 2026/27<br>Jan 1, 2027 | 2027/28<br>Jan 1, 2028 |
| <b>Fixed Charge per Month (\$/account)</b>  |                         |                        |                        |                        |                        |                        |
|   |                         |                        | +18%                   | +18%                   | +3%                    | +3%                    |
| Residential   | \$31.77                 | \$38.16                | \$45.03                | \$53.14                | \$54.73                | \$56.37                |
| Commercial  | \$15.18                 | \$10.40                | \$12.27                | \$14.48                | \$14.91                | \$15.36                |
| Industrial  | \$312.62                | \$10.40                | \$12.27                | \$14.48                | \$14.91                | \$15.36                |
| Schools   | \$0.91                  | \$1.02                 | \$1.20                 | \$1.42                 | \$1.46                 | \$1.50                 |
| <b>Commercial &amp; Industrial Volume Rate (\$/ccf) (in addition to fixed charge)</b> |                         |                        |                        |                        |                        |                        |
|   | \$2.40                  | \$3.33                 | \$3.93                 | \$4.64                 | \$4.78                 | \$4.92                 |

Note: Schools are billed annually rather than monthly based on reported average daily attendance (ADA)

### Factura promedio de Agua y Alcantarillado

|                                   | Actual<br>(1 de julio del 2023) | Propuesto<br>(1 de enero del 2024) | Aumento        |
|-----------------------------------|---------------------------------|------------------------------------|----------------|
| Tarifa del medidor de agua (5/8") | 22,12 \$                        | 23,06 \$                           | 0,94 \$        |
| Cargos por uso de agua (12 ccf)   | 27,24 \$                        | \$28.92                            | \$1.68         |
| <u>Cargos de Alcantarillado</u>   | <u>\$31.77</u>                  | <u>\$38.16</u>                     | <u>6,39 \$</u> |
| Total                             | \$81.13                         | 90,14 \$                           | 10,33 \$       |

### ¿Cuándo entrarán en vigor estos aumentos?

Las tarifas entrarán en vigor en enero del 2024.

| Rate Study Schedule |  |
|---------------------|--|
| September 18:       | Present final recommendations to City Council              |
| September/October:  | Community Outreach   |
| September 29:       | Mail Prop 218 notice to customers                          |
| October/November:   | 45-day Prop 218 waiting period; conduct ratepayer outreach |
| November 20:        | Proposition 218 hearing                                    |
| January 1:          | Implement new rates absent a majority protest              |

### ¿Y si quiero más información al respecto?

La presentación completa se encuentra en el paquete de agenda del Concilio Municipal con fecha del 18 de septiembre. Puede recuperarlo en el sitio web de la Ciudad de Gonzales.

### Guarde las Fechas:

- **21 de octubre** para el evento Anual de Halloween en **Película en el Parque Centennial**.
- **El 28 de octubre**, la Ciudad será anfitriona de un **Festival de Otoño** a lo largo de la Calle Cuarta